



THE SENATE
STATE OF NEW YORK

SENATOR LUIS R. SEPÚLVEDA
32ND DISTRICT

CHAIR

Cities I

MEMBER

Codes

Crime Victims, Crime and Correction

Judiciary

Mental Health

Rules

☐ **Albany Office:**

Room 412

Legislative Office Building

Albany, New York 12247

(518) 455-2511 Office

(518) 426-6845 Fax

☐ **District Office:**

900 Rogers Place

Bronx, New York 10459

(718) 991-3161 Office

(718) 991-0309 Fax

PARA PUBLICACIÓN INMEDIATA

Contacto: Rusking Pimentel, 718-991-3161, comms@senatorsepulveda.com

**El Senador del Estado de Nueva York Luis R. Sepúlveda sobre el
Aumento de los Alquileres a inquilinos estabilizados por la Junta de
Directrices sobre Alquileres**

Estoy gravemente preocupado por el voto de la Junta de Regulación de Alquileres para aumentar los alquileres de los apartamentos regulados en un 3,25% para un año y un 5% para los contratos de renovación de dos años. Cuando un coste directo como éste afecta a los bolsillos de los inquilinos, su camino hacia la recuperación económica en medio de una pandemia mundial se hace más difícil. Estoy convencido de que un planteamiento de reducción de los costos operativos para los propietarios es más productivo para aumentar los ingresos que el aumento de los alquileres para los inquilinos.