NEW YORK STATE SENATOR

Adriano Espaillat

Un sueño negado. Familias locales víctimas de estafa de vivienda asequible

Adriano Espaillat

February 2, 2015

Para varias familias locales, el sueño de una vivienda asequible se convirtió rápidamente en una pesadilla, después de que dicen que fueron estafadas por $ 2,700 dólares cada una por una mujer del Bronx que les prometió un lindo apartamento, pero en cambio tomó su dinero y desapareció.

Ellos dicen que la mujer, haciéndose pasar por agente de bienes raíces, incluso proporcionó a las familias contratos de arrendamiento y llaves falsas, que creían eran para un recientemente renovado apartamento de bajo alquiler en el 552 de la calle Academy en el Alto. En realidad, todo fue una estafa.

En una conferencia de prensa llevada a cabo frente al 552 de la calle Academy el lunes 19 de enero, el concejal de la ciudad Ydanis Rodríguez y el senador estatal Adriano Espaillat, quien representa partes del Bronx y del Alto Manhattan, identificaron a la presunta estafadora como Jennifer Ricardo, de 33 años.

Una de las víctimas de la estafa, Ana Villega, dijo que trabajó duro para encontrar un buen hogar para sus dos hijos, de 2 y 5 años, pero le dio a Ricardo todos sus ahorros y ahora no tiene nada.

Otra víctima, Evelyn Hernández, mostró las llaves falsas que le dio Ricardo, quien ha dejado de responder a las llamadas después de haber recibido el dinero en efectivo.

Numerosos miembros de la familia de Hernández también fueron víctimas de la estafa, costándoles aproximadamente $16,000 en total. Terminaron sin ningún apartamento.

“Es un crimen que alguien saque ventaja de los neoyorquinos vulnerables y trabajadores”, dijo el concejal Rodríguez.

Las víctimas se dieron cuenta de que estaban siendo engañadas cuando fueron al edificio el 24 de diciembre y notaron que sus llaves no funcionaban. Ricardo también dejó de contestar sus llamadas en ese momento.

El senador Espaillat dijo que la policía cree que Ricardo huyó a la República Dominicana.

Su último domicilio conocido en la ciudad de Nueva York es el 2704 de la avenida Decatur en el Bronx, dijo.

Las autoridades han pedido al Consulado Dominicano ayuda para rastrear a Ricardo.

“Jennifer, esté donde esté, entréguese”, imploró Espaillat, “Porque vamos a encontrarla”.

“Este es un acto criminal y vamos a exigir justicia”, agregó Rodríguez.

Las víctimas de la estafa dijeron haber sido contactadas inicialmente por Ricardo a través de conocidos en común. Se reunieron con ella en persona y les entregó las llaves a cambio de $2,700 dólares, dinero pagado a través de un giro postal.

El 552 de la calle Academy fue evacuado en 2011 debido a violaciones excesivas de código, pero fue recientemente renovado con $22 millones de la ciudad y apoyo de la Liga Comunitaria de the Heights (CLOTH por sus siglas en inglés).

En octubre, la ciudad celebró un sorteo público para llenar 40 unidades asequibles en el edificio, el cual atrajo a cerca de 50,000 solicitantes.

Las autoridades esperan reabrir el edificio en algún momento en febrero, dijo Rodríguez. Él y Espaillat explicaron que la única manera de adquirir un apartamento en el 552 de la calle Academy es a través de la lotería, la cual es manejada por el Departamento de Preservación y Desarrollo de la Vivienda.

Ricardo les hizo creer a las familias que habían sido seleccionadas para los apartamentos a través de la lotería.

“Cuando las víctimas preguntaron sobre los apartamentos, la administración de la construcción les respondió no saber de qué hablaban”, explicó Rodríguez.

De acuerdo con lo señalado por el concejal, se sabe que al menos 15 familias fueron víctimas de la estafa. Algunas personas se encuentran ahora sin hogar, Villega, por ejemplo, se verá obligada a mudarse con sus hijos a un refugio.

Villega dijo creer que Ricardo debe sentir pena por lo que hizo.

“Soy una madre y ella debe ser una madre”, razonó. “Ella sabía lo que significaba mi sueño”.

Se pide a todas las personas con información sobre Jennifer Ricardo ponerse en contacto con la oficina del senador estatal Adriano Espaillat al 212.544.0173, o del concejal Ydanis Rodríguez al 917.521.2616.

Publicado 21/01/2015 en *Manhattan Times*:
http://www.manhattantimesnews.com/a-dream-denied-un-sueno-negado/