NEW YORK STATE SENATOR

Adriano Espaillat

Las Leyes del Alquiler están programadas para expirar el lunes Si las Leyes del Alquiler expiran, conozca sus derechos

ADRIANO ESPAILLAT June 14, 2015

ISSUE: **HOUSING**

expirar el lunes

Si las Leyes del Alquiler expiran, conozca sus derechos

- Los inquilinos en alquiler estabilizado tienen derecho a recibir un aviso con un mínimo de 90 días de antelación sobre su derecho a renovar sus contratos de alquiler.
- Los inquilinos que reciban ofertas de renovación del contrato de alquiler para renovarse el 1ro. de julio, 1ro. de agosto y 1ro. de septiembre tienen derechos para aceptar esas ofertas y de ser protegidos por contratos de renovación de uno o dos años.
- Sólo los inquilinos con contratos de alquiler que expiran el 30 de septiembre (o posterior) estarían expuestos a no obtener ofertas de renovación de contratos de alquiler si el Acta de Protección de Emergencia al Inquilino (Emergency Tenant Protect Act) llegara a expirar el 15 de junio y su oferta de renovación se recibieron hasta el 30 de junio.

Si usted enfrenta cualquier acoso, aumentos de alquiler ilegales, o cualquier intento de