NEW YORK STATE SENATOR

Adriano Espaillat

Espaillat califica de “retroceso” mantener leyes alquiler NY

ADRIANO ESPAILLAT June 22, 2015

NUEVA YORK.- Mantener las actuales leyes de alquiler sería un completo fracaso de la política del gobierno estatal para proteger a los inquilinos, afirmó el senador de origen dominicano Adriano Espaillat.Dijo que “una extensión directa de esas leyes significará la pérdida de más de 100,000 unidades de vivienda asequibles y continuará dejando a inquilinos vulnerables al acoso y a incrementos injustos en el alquiler”.

“Estas leyes favorecen a los caseros en una ciudad donde decenas de inquilinos de clase media y de la clase trabajadora están siendo dejados fuera del mercado diariamente por un alquiler inasequible”, indicó.

Agregó que “para proteger a los inquilinos y las viviendas asequibles para los futuros inquilinos, debemos terminar la desregulación de vacantes, limitar el costo que tienen que pagar los inquilinos por Mejoras de Capital Significativas (MCI) y dejar de permitir que los caseros aumenten el alquiler en un 20%, simplemente porque un apartamento quede vacante”.

“El momento de actuar es ahora, no dentro de seis meses, o un año y, desde luego, no en ocho años”, afirmó Espaillat en un comuicado enviado a ALMOMENTO.NET.

Publicado junio 18, 2015 en *Al Momento.net:* http://almomento.net/espaillat-califica-de-retroceso-mantener-leyes-alquiler-ny/109931